

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
 « 25 » жкх 2019 г.
 « 25 » жкх 2019 г.
 Редкино»

СОГЛАСОВАНО
 Председатель совета МКД
Вилкова Л.А.Волкова
 « 05 » 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Ленинградская, дом 34 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	85638.01
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	401263.20
8.	— за содержание дома	222219.56
9.	— за текущий ремонт	79650.75
10.	— за услуги управления	99392.89
11.	Получено денежных средств, в том числе	342595.50
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	342595.50
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	342595.50
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	144305.71
21.	Наименование работ (услуг)	Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Отключение и подключение входных задвижек Промывка и опрессовка системы отопления Очистка крыш от снега и сосулек Ремонт рулонной кровли в 1 слой Смена металлических разделок на кровле Ремонт кирпичной кладки Замена битых стёкол Установка пружины на дверь Ремонт штукатурки стен Ремонт штукатурки потолка Ремонт штукатурки откосов Клеевая окраска поверхностей Масляная окраска стен Масляная окраска окон Масляная окраска дверей Масляная окраска ограждений лестн.клеток Масляная окраска торцов лестничных маршей Масляная окраска радиаторов и труб Установка почтовых ящиков (1 блок на 5 ящиков) Замена битых стёкол Большой ремонт дверных полотен Устройство ступеней бетонных Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	766179,55
23.	— за содержание дома	222219.56
24.	— за текущий ремонт	444567,10
25.	— за услуги управления	99392.89
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0